

二零一零年二月九日  
資料文件

## 立法會交通事務委員會 鐵路事宜小組委員會

### 西港島線進度報告

#### 引言

本文件向委員匯報西港島線工程的進展。

#### 背景

2. 西港島線是現有港鐵港島線延線，由上環站延伸至堅尼地城，長約3公里，並有兩個中途站設於西營盤和香港大學【走線圖見附件一】。該鐵路線會為西區提供快捷可靠的鐵路服務。

3. 政府已於二零零七年十月把西港島線的鐵路方案刊憲。行政長官會同行政會議於二零零九年三月根據《鐵路條例》授權實施西港島線的方案。鐵路事宜小組委員會曾於二零零九年六月一日和四日討論有關西港島線撥款安排的事宜。其後，我們於二零零九年六月十日在工務小組委員會的會議上徵詢委員的意見。財務委員會於二零零九年七月三日批准向港鐵公司提供財務資助，以進行西港島線計劃。

4. 西港島線的建造工程已在二零零九年七月展開，預計在二零一四年完成。

#### 社區參與

5. 在西港島線的策劃、設計及建造階段中，我們都非常重視公眾諮詢及社區參與。在工程策劃及設計階段，我們

自二零零五年起舉行一系列的公眾參與活動，廣泛諮詢中西區區議會和區內人士。透過出席五十八次的區議會會議、九十三場公眾論壇及居民會議，讓各持份者就西港島線各議題作充份討論。

6. 西港島線於二零零九年七月動工後，我們繼續與居民保持緊密溝通。迄今，我們已出席及參與十二次區議會會議及三十二場其他會議包括居民大會與居民直接會面。

7. 我們已分別為西營盤段、香港大學段和堅尼地城段成立社區聯絡小組，藉此與市民保持密切聯繫及匯報西港島線工程的進度。社區聯絡小組成員包括區議員、分區委員會代表、地區代表、政府部門及港鐵公司代表。我們已分別於二零零九年七月、十月和二零零一年一月舉行了三輪會議，區內居民都踴躍出席。港鐵公司在會議上介紹車站設計、出入口位置、施工方法、臨時交通管理措施和工程進度。社區聯絡小組的成員和出席者亦向港鐵公司和政府提出有建設性的回應。

8. 與此同時，我們亦透過多種渠道向居民提供最新工程資訊。港鐵公司已於二零零九年十月和二零零一年一月分別出版第一期和第二期《西港島線工程簡訊》【第二期《西港島線工程簡訊》見附件二】。該季刊匯報工程的最新進展，並分發予西區的業主立案法團、中西區區議會議員、社區聯絡小組成員以及一些地區團體。西港島線工程的資訊亦已上載港鐵公司網站（[www.mtr.com.hk](http://www.mtr.com.hk)）。該網站會定期更新，向市民提供最新資訊。此外，西港島線建築工地的圍板已裝設告示板，以便向市民提供最新資訊，例如臨時交通管理措施、社區聯絡小組會議時間表和會議記錄等。

9. 為進一步加強與居民的聯繫，港鐵公司於本年一月至三月期間在中西區多個地點舉行巡迴展覽，藉展板和短片介紹工程內容及進度。除港鐵熱線外，港鐵公司將於本年二月加設西港島線的電話專線，以解答有關西港島線工程的查詢。本年三月起，港鐵公司亦將於堅尼地城社區綜合大樓設立西港島線工程資訊中心接見市民，市民可直接在該資訊中心查詢工程的進展及提供意見。

## 最新工程進展

10. 西港島線的建造工程自二零零九年七月展開以來，一直進展良好。現正展開的主要工程項目如下：

### 西營盤站

- (i) 高街舊半山警署的翻新和改建工程及新翼大樓的地基工程，以重置現有的戴麟趾康復中心設施；
- (ii) 佐治五世紀念公園和西湖里的豎井建造工程；

### 香港大學站

- (iii) 在城西道進行重置堅尼地城游泳池的地基工程；
- (iv) 在堅尼地城海旁和山道進行建造豎井通道的挖掘工程；

### 堅尼地城站

- (v) 堅尼地城站的建造工程；

### 其他工程

- (vi) 鞏固多個在加惠民道附近的斜坡；及
- (vii) 在域多利道建造臨時地下爆炸品倉庫。

11. 截至二零一零年一月，港鐵公司共批出九份主要土木工程合約【詳情見附件三】。最後的主要土木工程合約，即西營盤站和香港大學站建造工程及西營盤至堅尼地城的隧道工程，標書評審工作正進行中，預計在二零一零年三月批出工程合約。

12. 為配合西港島線的各项建造工程，我們須適時實施臨時交通管理措施。港鐵公司已就工程初段的具體臨時交通管理措施方案提交予一個由多個政府部門組成的聯絡小組審批，並分階段進行及落實。在實施前，港鐵公司會通知附近商戶及居民，並在區議會及社區聯絡小組會議上匯報。

13. 環境保護方面，港鐵公司已採取紓減環境影響措施及進行監察。除聘請註冊樹藝師保護及移植樹木外，港鐵公司亦要求承建商實施良好工地作業守則，例如在工地定期灑水及妥善覆蓋物料。港鐵公司亦已經加入多項建築噪音控制措施，如採用低噪音建造設備及臨時隔音屏障等。

14. 為保障公眾及私人物業結構的安全，港鐵公司已開始按計劃安裝監測儀器，嚴密監察西港島線工程對附近道路、大廈及建築物的影響，確保建造工程不會導致不良影響。

15. 港鐵公司已委聘獨立顧問，為新鐵路線沿線約四百座樓宇的單位及公共地方進行工程前的狀況勘察，以記錄有關樓宇的狀況。該勘察現正根據工程施工時間表分階段進行。

## 其他主要事項

### (A) 通風井

16. 通風井是地下鐵路系統必須有的設施，以確保地下鐵路空氣流通。鐵路隧道與汽車隧道不同，鐵路並不會產生污染，通風井不會排放不良的氣體。鐵路通風井排出的空氣，質素與戶外的空氣、隧道內或乘客在車站公眾地方呼吸的空氣是一樣的。港鐵公司就西港島線項目向環境保護署提交環境影響評估報告，報告指通風井在營運期間對空氣質素的影響，並不構成問題。該報告已於二零零八年十二月獲環保署批准。

17. 西區人口密集，要找到適合地點設置所需的鐵路設施並不容易。在考慮通風井的位置時，亦須同時考慮鐵路走線、

車站位置、附近建築物的限制、建造的安全、地形及環保方面的因素。通風井的設計及選址，是經詳細研究各種因素及審慎考慮其他替代位置後決定的。

18. 就居民反對在山道及般咸道設置通風井的意見，我們已反覆仔細審視有關設計，並在二零零九年中的鐵路事宜小組委員會、工務小組委員會及財務委員會的會議上作詳細解釋及回應。為釋除委員和區內居民對通風井的疑慮，港鐵公司已在招標文件列明條文，要求承建商提供縮小通風井體積和減少影響的方案。

19. 如上文第 11 段所述，港鐵公司現正進行標書評審工作。在提交的標書文件中，亦有詳細研究招標文件的要求，並提出縮小通風井體積或減少影響的方案。現階段，港鐵公司正研究投標者的建議詳情，以及與多個有關的政府部門磋商，以確保新通風設計建議能符合技術規格、環境保護條例的要求和安全規定。

## (B) 爆破工程

20. 由於西港島線大部分行車隧道及連接車站及出入口的行人隧道是深入地底的石層內，使用炸藥爆破興建西港島線大部分路段是最合適及最有效的。根據現時的施工進度，預計首次爆破會在二零一零年三月於域多利道的臨時爆炸品倉庫的工地進行。至於其他地點的爆破工程，預計會在二零一零年下半年展開。

21. 港鐵公司已在二零零九年十二月向土木工程拓展署轄下的礦務部提交經修訂的爆破評估報告，而承建商亦已向礦務部申請燃爆許可証。待爆破評估報告審批後，港鐵公司會把報告的副本送交立法會秘書處，及把有關爆破工程的資料摘要上載到港鐵公司的網站，方便市民查閱。

22. 港鐵公司會聘用適當的合資格專業人士進行爆破工程，並採取《建築物條例》及相關法例要求的嚴緊監控措施。港鐵公司已對鄰近西港島線走線的樓宇進行樓宇勘察，以記錄樓宇當時的狀況。在工程展開前，會安裝監測

點，以監測工程對附近樓宇的潛在影響。屋宇署和礦務部亦會進行工地審核監測，以確保工程符合有關法例要求。

23. 為便居民能清楚了解爆破工程，港鐵公司正準備一份爆破工程單張，向市民介紹西港島線爆破工程和相關緩解措施的資料。在進行爆破工程前，港鐵公司亦會預先通知附近的居民爆破進行的日期、時間及地點等資料。

### (C) 收回土地及地層

24. 為進行地下隧道建造工程及興建車站出入口，位於紫薇街 2 至 4 號和皇后大道西 203 至 209 號的兩幢私人樓宇已於二零零九年十月十八日收回。地政總署已於二零零九年十一月向受影響的業主和住戶提出補償建議。截至二零一零年一月中，約百分之廿三的補償建議已獲業主或住戶接納，其餘個案正根據《鐵路條例》處理。與此同時，房屋署亦為因受收地影響的合資格業主或住戶處理安置事宜。

25. 建造西港島線須收回部分地層，我們會按計劃分八期進行。第一和第二期涉及西營盤地區的收地通知，已分別於二零零九年十二月和二零一零年一月刊憲；而其餘六期涉及上環至堅尼地城的其他地層，則會在二零一零年二月至七月期間分階段刊憲收回。

26. 就居民對收回土地的賠償安置，收回地層對現存樓宇結構的影響及補償的關注，我們已在十二場的區議會及居民會議，及視乎居民的要求以個別會面或書面形式，向受影響的居民清楚解釋有關詳情。我們將繼續與受影響的居民保持聯繫，以釋他們的疑慮。

### 未來路向

27. 我們會在施工階段繼續與中西區區議會保持密切聯繫及溝通，透過多種渠道向社區人士匯報西港島線工程的最新進展，及回應他們的關注事項。

28. 請委員備悉本文件的內容。

運輸及房屋局  
港鐵公司  
二零一零年二月